

## Prijslijst ruwbouwopties

### 193 woningen Ons Stadsgezicht in Harderwijk d.d. 03-10-2023

#### Type LLB (bouwnummers 143 t/m 162)



Hieronder staat het overzicht met de grote opties voor uw woning. De grijs gearceerde opties geeft u bij aankoop van uw woning door aan de makelaar. Deze opties komen in de aannemingsovereenkomst (contractstuk) te staan. Na het ondertekenen van de aannemingsovereenkomst is het niet meer mogelijk om deze opties toe te voegen of te wijzigen.

	Optie	Verkoopprijs incl. btw
1.A.0.03	Kozijn met raam zonder borstwering uitvoeren in raam zonder borstwering	€ 1.700,-
1.A.0.04	Kozijn met raam uitvoeren in enkele deur met vast glas	€ 2.200,-
1.A.0.16	Uitbouw achtergevel 120cm – Type LLB	€ 25.250,-
1.B.X.20A	Fakro tuimelvenster 94x140 cm wit afgelakt (FTW-V 09) – positie A	€ 2.650,-
1.B.X.20B	Fakro tuimelvenster 94x140 cm wit afgelakt (FTW-V 09) – positie B	€ 2.650,-
1.B.X.20C	Fakro tuimelvenster 94x140 cm wit afgelakt (FTW-V 09) – positie C	€ 2.650,-
1.B.X.22	Vergroten standaard dakraam naar 94x140 cm wit afgelakt (FTW-V 09)	€ 1.300,-
1.B.X.362	Dakkapel 300cm breed achtergevel 90 cm breed – type LLB <i>Niet mogelijk i.c.m. keuze voor extra badkamer 1.E.0.02</i>	€ 19.500,-
1.B.X.84	Dakkapel 90 cm breed voorgevel– type LLB	€ 13.300,-
1.B.X.86	Dakkapel 90 cm breed achtergevel – type LLB	€ 13.300,-
1.C.0.02	Wijzigen indeling met techniekruimte – type LLB	€ 6.250,-
1.C.0.04	Wijzigen indeling met techniekruimte en één onbenoemde ruimte – type LLB	€ 17.950,-
1.E.0.02	Extra badkamer op de 1 <sup>e</sup> verdieping – type LLB	€ 22.000,-
2.J.0.487	Vloerverwarming als hoofdverwarming zolderverdieping – Type LLB	€ 4.850,-

\* Optieprijzen geldig tot sluitingsdatum, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.

\* Deze opties kunnen, in relatie tot de BENG-eisen, met elkaar worden gecombineerd.

Verkoop opties onder voorbehoud goedkeuring op de opties van Gemeente Harderwijk.

[www.onsstadsgezicht.nl](http://www.onsstadsgezicht.nl)