

## Prijslijst ruwbouwopties

### 193 woningen Ons Stadsgezicht in Harderwijk d.d. 03-10-2023

#### Type Poort(+) (bouwnummers 126 / 127 / 178 / 179)



Hieronder staat het overzicht met de grote opties voor uw woning. De grijs gearceerde opties geeft u bij aankoop van uw woning door aan de makelaar. Deze opties komen in de aannemingsovereenkomst (contractstuk) te staan. Na het ondertekenen van de aannemingsovereenkomst is het niet meer mogelijk om deze opties toe te voegen of te wijzigen.

	Optie	Verkoopprijs incl. btw
1.B.X.20A	Fakro tuimelvenster 94x140cm wit afgelakt (FTW-V 09) - positie A	€ 2.650,-
1.B.X.20B	Fakro tuimelvenster 94x140cm wit afgelakt (FTW-V 09) - positie B	€ 2.650,-
1.B.X.22	Vergroten standaard dakraam	€ 1.300,-
1.B.X.342	Dakkapel 130cm breed achtergevel <i>Niet mogelijk bij bnr. 127</i>	€ 14.500,-
1.B.X.362	Dakkapel 300cm breed achtergevel	€ 19.500,-
1.B.X.84	Dakkapel 90 cm breed voorgevel – Type LLB & Poort	€ 13.300,-
1.B.X.86	Dakkapel 90 cm breed achtergevel – Type LLB & Poort	€ 13.300,-
1.C.0.12	Inpandige studio aan achterzijde woning – Type Poort (bnr. 126)	<i>Op aanvraag</i>
1.C.0.121	Inpandige studio aan achterzijde woning – Type Poort+ (bnr. 178 / 179)	<i>Op aanvraag</i>
1.C.0.13	Aparte werkruiimte aan voorzijde woning – Type Poort (bnr. 126 / 127)	€ 7.500,-
1.C.0.130	Aparte werkruiimte aan voorzijde woning met separaat toilet – Type Poort+ (bnr 178 / 179)	<i>Op aanvraag</i>
1.C.0.131	Aparte werkruiimte aan achterzijde woning – Type Poort (bnr. 127)	€ 5.250,-
1.C.0.14	Wijzigen indeling met één onbenoemde ruimte – Type poort (bnr. 126)	€ 9.750,-
2.J.0.484	Vloerverwarming als hoofdverwarming zolderverdieping – type Poort(+)	€ 4.750,-

\* Optieprijzen geldig tot sluitingsdatum, wijzigingen in deze prijslijst voorbehouden.

\* Deze opties kunnen, in relatie tot de BENG-eisen, met elkaar worden gecombineerd.

Verkoop opties onder voorbehoud goedkeuring op de opties van Gemeente Harderwijk.

[www.onsstadsgezicht.nl](http://www.onsstadsgezicht.nl)